



## FINIQUITO DE OBRA Y TERMINACIÓN DEL CONTRATO

Estado: NUEVO LEÓN

Programa: RECURSOS PROPIOS MUNICIPALES, EJERCICIO 2019 Sub-Programa: \_\_\_\_\_

1.- Identificación de la Obra:

No. de Obra: OP-MGNL-RP-08-19-IR Nombre de la Obra: “BACHEO MENOR EN VIALIDADES PRINCIPALES Y SECUNDARIAS DE LAS COLONIAS, UBICADAS EN ZONA SUR DEL MUNICIPIO DE GARCÍA, N.L.”

Localidad: UBICADAS EN ZONA SUR DEL MUNICIPIO DE GARCÍA, N.L. Municipio: GARCÍA, N.L.




2.- Antecedentes:

Indicar si la obra es por: Administración Directa \_\_\_\_\_ Contrato X.

|                              |  |
|------------------------------|--|
| Modalidad de Ejecución:      | <u>INVITACIÓN RESTRINGIDA</u>  |
| Número y Fecha del Concurso: | <u>CONCURSO NO. OP-MGNL-RP-08-19-IR DE FECHA 18 DE FEBRERO DE 2019</u> |
| Fecha de Adjudicación:       | <u>20 DE FEBRERO DE 2019</u>   |
| Número y Fecha del Contrato: | <u>CONTRATO NO. OP-MGNL-RP-08-19-IR DE FECHA 20 DE FEBRERO DE 2019</u> |
| Monto Original Contratado:   | <u>\$ 3,301,960.76</u>   |
| Monto Total de Convenios:    | <u>\$ 0.00</u>   |
| Monto Ejercido de la Obra:   | <u>\$ 3'301,960.76</u>   |

Contratista: RM INSTALACIONES Y COMPONENTES, S.A. DE C.V.

Fecha de inicio: 21/02/2019 Fecha de terminación: 22/05/2019  
 Fecha real de inicio: 22/02/2019 Fecha real de terminación: 16/04/2019

 1/4  



**3.- LUGAR, FECHA Y HORA DE REALIZACIÓN:**

Se firma este ejemplar en original en la Sala de Juntas de la Dirección General de Obras Públicas, de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, ubicada en calle Prolongación Hidalgo No.314 Centro de **GARCÍA** Estado de **NUEVO LEÓN**, siendo las: **10:00** horas del día **30** de **ABRIL** del **2019**.

**4.- DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS CONTRATADOS:**

BACHEO MENOR EN CALLE SECUNDARIA, INCLUYE: TRAZO DE LA ZONA, CORTE CON EQUIPO ADECUADO, DEMOLICIÓN DE LA CARPETA EXISTENTE, RETIRO DEL MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN A TIRO LIBRE, REPOSICIÓN DE BASE HIDRÁULICA FALTANTE HASTA UN ESPESOR MÁXIMO DE 15 CM, COMPACTACIÓN AL 100% DE SU PVS.M, RIEGO DE IMPREGNACIÓN A RAZÓN DE 1.5 A 2.00 LTS/M2, RIEGO DE LIGA, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CARPETA DE CONCRETO ASFÁLTICO CALIENTE DE 4CM DE ESPESOR COMPACTADO, CON GRANULOMETRÍA DE 1/2" A FINOS, COMPACTADA AL 95% SEGUN PRUEBA MARSHA, MANO DE OBRA Y LIMPIEZA DE ÁREA TRABAJADA Y BACHEO MENOR EN CALLE PRICIPAL, INCLUYE: TRAZO DE LA ZONA, CORTE CON EQUIPO ADECUADO, DEMOLICIÓN DE LA CARPETA EXISTENTE, RETIRO DEL MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN A TIRO LIBRE, REPOSICIÓN DE BASE FALTANTE MEDIANTE BASE ESTABILIZADA CON EL 3% DE CEMENTO PORTLAND ORDINARIO (CPO), HASTA UN ESPESOR MÁXIMO DE 20 CM, COMPACTACIÓN AL 100% DE SU PVS.M, RIEGO DE IMPREGNACIÓN A RAZÓN DE 1.5 A 2.00 LTS/M2, RIEGO DE LIGA, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CARPETA DE CONCRETO ASFÁLTICO CALIENTE DE 5CM DE ESPESOR COMPACTADO, CON GRANULOMETRÍA DE 3/4" A FINOS, COMPACTADA AL 95% SEGUN PRUEBA MARSHA, MANO DE OBRA Y LIMPIEZA DE ÁREA TRABAJADA.

**5.- TÉRMINOS BAJO LOS CUALES SE EFECTÚA EL FINIQUITO:**

Una vez verificada la obra mediante el recorrido e inspección por las partes que intervienen, se concluye que la obra se encuentra totalmente terminada y funcionando de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución según las especificaciones del proyecto e inversión ejercida, en condiciones de ser recibida por la unidad responsable de su operación, conservación y mantenimiento.

El presente acto no exime a la dependencia ejecutora o compañía constructora de los defectos o vicios ocultos que resulten de los mismos, y se obliga por la presente a corregir las deficiencias detectadas, sin costo alguno para el Municipio, para lo cual la(s) fianza(s) de garantía de estos trabajos seguirán vigentes un año más a partir de la recepción formal de la obra.

**6.- IMPORTE O INVERSIÓN CONTRACTUAL Y REAL DEL CONTRATO:**

**6.1.- Inversión**

|                    | Año Fiscal     | Total          | Federal | Municipal      | Beneficiarios |
|--------------------|----------------|----------------|---------|----------------|---------------|
| Inversión          | 2019           |                |         |                |               |
| Aprobada           | \$3,339,002.00 | \$3,339,002.00 | -       | \$3,339,002.00 | -             |
| Inversión Ejercida | \$3'301,960.76 | \$3'301,960.76 | -       | \$3'301,960.76 | -             |
| Saldo              | \$37,041.24    | \$37,041.24    | -       | \$37,041.24    | -             |

**6.2- Desglose de la inversión ejercida: Estimaciones y/o relación de gastos**

Anticipo: \$0.00


 2/4
 




| Estimación No. | Período              | Amortización de Anticipo | Importe               |
|----------------|----------------------|--------------------------|-----------------------|
| 01 NORMAL      | 22/02/19 AL 14/03/19 | 0.00                     | 1'711,901.96          |
| 02 NORMAL      | 18/03/19 AL 16/04/19 | 0.00                     | 1'496,871.71          |
| 01 ADITIVA     | 18/03/19 AL 16/04/19 | 0.00                     | 93,187.09             |
| <b>Total</b>   |                      |                          | <b>\$3'301,960.76</b> |

**7.- La integración de las cantidades de obra relacionadas con las estimaciones correspondientes a este contrato se encuentra anexo a este documento.**

**8.- RAZONES PARA APLICAR PENAS CONVENCIONALES:**

Señalar si la obra fue realizada en el tiempo previsto; en caso contrario, indicar las causas que retrasaron o anticiparon su terminación.

LA OBRA SE TERMINO EN EL TIEMPO PREVISTO por lo que en el caso en particular no existieron razones para la aplicación de penas convencionales, ni se realizaron sobrecostos.

**9.- DATOS DE LA ESTIMACIÓN FINAL:**

Estimación No.01 aditiva por un importe de \$ 93,187.09 (Noventa y Tres Mil Ciento Ochenta y Siete Pesos 09/100 M.N.)

**10.- CONSTANCIA DE ENTREGA DE LAS GARANTÍAS:**

Fianza de Cumplimiento:

Compañía Afianzadora: Liberty Fianzas, S.A. de C.V.  
 Número y fecha: 2058479-0000 20 DE FEBRERO DE 2019  
 Importe: \$330,196.08  
 Período de Vigencia: HASTA QUE LOS TRABAJOS HAYAN SIDO RECIBIDO EN SU TOTALIDAD.

Fianza de Anticipo: NO APLICA

Compañía Afianzadora: \_\_\_\_\_  
 Número y fecha: \_\_\_\_\_  
 Importe: \_\_\_\_\_  
 Período de Vigencia: \_\_\_\_\_

Señalar si la garantía de acuerdo a lo establecido en el artículo 79 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León es:

Fianza:  X  Fideicomiso:  
 Fianza del Convenio: NO APLICA

Compañía Afianzadora: \_\_\_\_\_  
 Número y fecha: \_\_\_\_\_  
 Importe: \_\_\_\_\_  
 Período de Vigencia: \_\_\_\_\_

Fianza de Vicios Ocultos:

*EOJ* 3/4 *R m*



Compañía Afianzadora: Liberty Fianzas, S.A. de C.V.  
Número y fecha: 2058479-0000 20 DE FEBRERO DE 2019  
Importe: \$330,196.08  
Período de Vigencia: UN AÑO A PARTIR DE QUE SEA ENTREGADA FORMALMENTE LA OBRA

**11.- DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA:**

Declara el Contratista **RM INSTALACIONES Y COMPONENTES, S.A. DE C.V.** y por medio de este acto, que extiende el más amplio finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato, dejando constancia que no existen créditos a favor y en contra que resulten entre el Municipio de García, Nuevo León y el contratista.

**12.- OBSERVACIONES:**

LA INVERSIÓN DE ESTA OBRA ES CON RECURSOS PROPIOS MUNICIPALES, EJERCICIO 2019.

Por la Dirección General de Obras Públicas

**Ing. Marco Antonio Dimas Zavala**  
Director de Construcciones  
de Obras Públicas

**Ing. Esteban Ortega Tovar**  
Supervisor de Obra

CONTRATISTA

  
\_\_\_\_\_  
**Superintendente**

ÚLTIMA HOJA DEL ACTA DE FINIQUITO DE OBRA DEL CONTRATO **OP-MGNL-RP-08-19-IR** QUE CELEBRA **EL MUNICIPIO DE GARCÍA, N.L. Y LA EMPRESA RM INSTALACIONES Y COMPONENTES, S.A. DE C.V.**